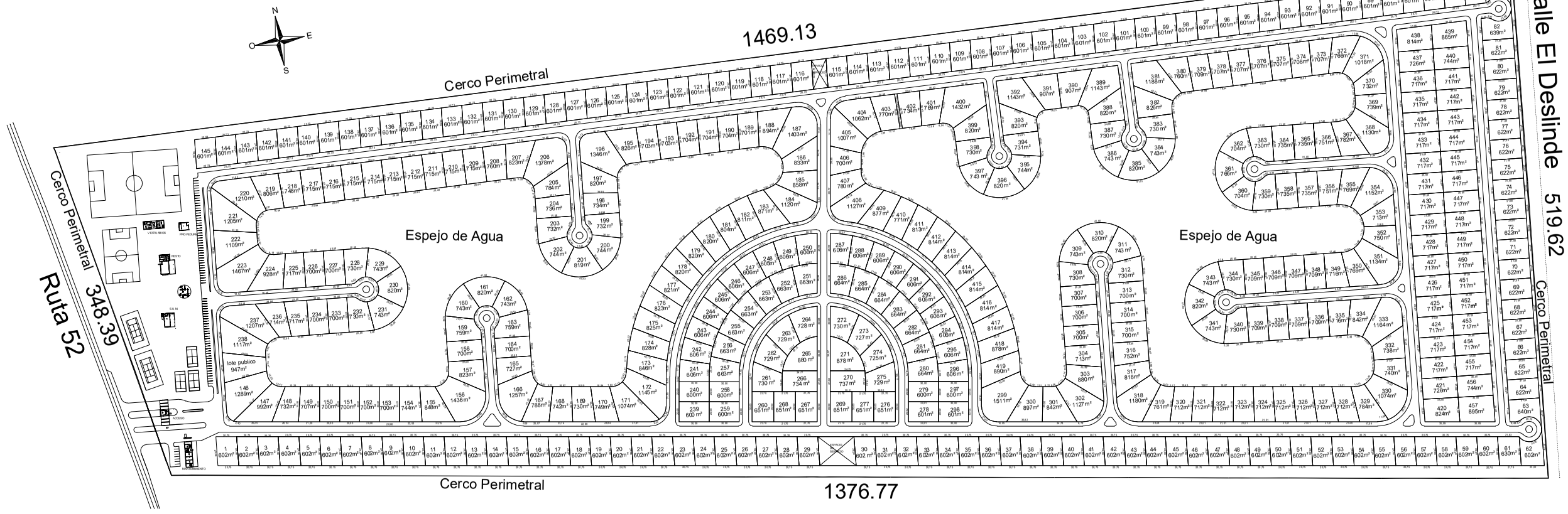


EXPEDIENTE: LETRA: AÑO:- PARTIDA N°: 1/1

OBRA: ANTEPROYECTO URBANISTICO
DESTINO: BARRIO CERRADO
NOMBRE DEL EMPRENDIMIENTO: LAS VICTORIAS
PROPIEDAD DE: FIDEICOMISO LAS VICTORIAS
Calle:Ruta 52 km 9,5
Localidad: Tristan Suarez
Partido: Ezeiza - Pcia. de Buenos Aires

Esc: 1:2000

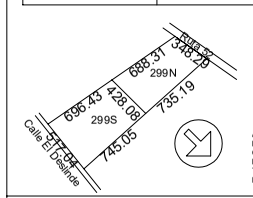
UBICACION

NOMENCLATURA CATASTRAL						
CIRC. IX	SECC. RURA	CHACRA	QTA.	FRAC.	MAZ.	PARCELAS 28IN 28IS
ZONIFICACION				SITITULO		

ANTECEDENTES:
EXPEDIENTE N°: A.I.C.:

PROPIETARIO:
FIDEICOMISO LAS VICTORIAS
CUIT 30-71741256-3
Av. Santa Fe. 1385 6° piso CABA
Firma

PROYECTO Y DIRECCION EJECUTIVA POR CONTRATOS SEPARADOS:
Profesional:
Domicilio:
Mat. Profesional N°: Mat Municipal N°:
Firma



AGUA NO
LUZ NO
GAS NO
LOA/CA NO
TELEFONO NO
PAVIMENTO SI

BALANCE DE SUPERFICIES

SUPERFICIE DEL TERRENO	607.074 m2
SUPERFICIE DE LOTES	333.655 m2
SUPERFICIE CIRCULATORIA	43.426 m2
SUPERFICIE DE ESPACIOS COMUNES	229.993 m2
CANTIDAD DE LOTE 457	
F.O.S. admitido: 0,5	F.O.T. admitido: 0,6
Frente mínimo 20m	Sup. mínima 600m2

Los cálculos de estructura, su ejecución, y la información obrante en el presente plano, son de absoluta responsabilidad de/los profesionales actuantes. La aprobacion / registro de los planos no implica la habilitacion de la finca o local, para lo cual se deberá contar con el certificado final de obra y/o habilitacion Municipal correspondiente.