



CRUZ DEL SUR



02 de noviembre de 2016

## - Informe Tareas Realizadas Octubre -

Estimados fiduciarios,

Detallamos un listado con las tareas realizadas en el transcurso del mes:

### Tareas de mantenimiento general e intendencia:

- a) *Repavimentación*: Se aprobó mediante asamblea virtual la opción N° 1 para la repavimentación del barrio, ésta consiste en dividir el proyecto en dos etapas: comenzar repavimentando **una de las manos** de la vuelta completa al barrio, y luego ejecutar la segunda mano en una etapa futura.
- b) *Ampliación del galpón*: Se comenzó a avanzar con los trabajos para la ampliación del galpón, la obra se encuentra en un 70%.
- c) *Instalación del sistema de seguridad perimetral*: La obra civil por parte de la intendencia está finalizada, la instalación del sistema por parte de CIP, está en el curso previsto, estiman esta semana realizar la entrega de la obra.
- d) *Cambio de seguridad Física*: A partir del 01 de noviembre comenzó a trabajar la nueva empresa de seguridad IMPERIO 2000. Para ver nómina de empleados: <http://inversionesalcosto.com.ar/nomina-cruz-del-sur-propietarios.pdf>
- e) *Energización del barrio*: Ya se encuentra en curso la obra del tendido externo para la conexión definitiva del barrio.
- f) *Inspecciones en obras*: Se realizó las inspecciones sobre todas las obras en curso, referidas a los siguientes controles: Estado del cerco, alcantarillado, uso de perforación dedicada a la obra y limpieza. En conjunto al apercibimiento con los puntos a regularizar se adjuntó además el modelo con los ejemplos del estado óptimo del mantenimiento básico de una obra en curso.

Fecha de comunicación de apercibimiento 21 /10/16 con revisión 07/11/16, posterior a esta verificación las obras que no regularizaron según reglamento, serán multadas e intimadas a regularizar en el plazo de (5) días hábiles los puntos multados, de no hacerlo se dará suspensión a la obra hasta tanto regularice. Únicamente se permitirá el ingreso del personal que deberá ingresar a regularizar los puntos marcados.

### Tareas de mantenimiento de espacios verdes:

- a) Se recaparon las dos cubiertas traseras del Hanomag 354.
- b) A pedido del Sr Fabio Dennon y de la comisión de seguridad, se corrieron varios árboles del ingreso, un álamo perimetral y la poda y extracción de varios cactus del ingreso.

c) La empresa Fish&Lakes realizó el control de la laguna y del arroyo.

Aprovechamos para saludarlos cordialmente,  
**Administración F. Cruz del Sur**

Fideicomiso Cruz del Sur: Ruta 58 - KM 13,5 - San Vicente