



18 de diciembre de 2015

- Convocatoria Reunión Informativa - - Tema: Proyectos Presentados -

Estimados propietarios,

Enviamos el comunicado remitido por el Consejo de Comisiones del Barrio:

Estimados,

Los convocamos el día 22 de diciembre del corriente año a partir 19hs a la reunión informativa que realizara nuestra Comisión de Seguridad y proveedores involucrados con la finalidad de explicarles en detalle y evacuar cualquier duda sobre los proyectos que se someterán a **votación electrónica del día 23/12/2015 al 15/01/2016**. (Los detalles sobre la votación serán enviados en otro comunicado).

El cronograma para la asamblea será el siguiente:

- 1) 19:00: La comisión de seguridad explicara ambos proyectos y evacuara cualquier duda expuesta por los propietarios presentes.
- 2) 19:30: Realizara la exposición del consultor Fabio Vannon.
- 3) 20:00: se realizara la presentación y prueba práctica de la empresa CIP.

En los archivos adjuntos usted podrá ver en detalle cada uno de los proyectos a explicar en la reunión convocada.

- 1) Iluminación Cul de Sac.
- 2) Seguridad Perimetral electrónica CIP y Servicio Consultor externo PROTEGAT. (**)

*(**) la elección de CIP requirió un análisis en conjunto a los barrios Cruz del Sur y Horizontes al Sur, hace más de 1 1/2 año que estamos trabajando con las comisiones de seguridad vecinas para elegir la mejor opción, que no implique comprar ninguna tecnología, poder ensayarla físicamente in situ y lograr un descuento en caso de adquirirlo (vía comodato) por los 3 barrios en simultaneo. El servicio de CIP arranca de un básico en el perímetro con barreras infrarrojas, cámaras y túnel de iluminación led + televisores LED de monitoreo + Software + PC's + instalación. Pero la gran ventaja es que permite agregar tecnología a futuro sin cambiar lo que ya está instalado.*

PROTEGAT es un consultor experto en seguridad, independiente (ajeno a CIP, ARSEC, e INCO), cuyo servicio es analizar objetivamente riesgos y ayuda a determinar la mejor tecnología a utilizar en la seguridad electrónica luego de un análisis profundo del barrio. Si en su análisis se detecta alguna zona de alto riesgo evaluaremos el caso y pediremos incluir más tecnología de CIP para reforzar la seguridad en dicha zona en complemento al servicio básico de CIP. Además una vez instalada la seguridad electrónica, los servicios de PROTEGAT como jefe de seguridad externo sirve para controlar que funciones bien la seguridad física y electrónica, realiza formaciones y manuales de procesos / procedimientos. En definitiva PROTEGAT es el que audita a ARSEC y CIP.

Dicho esto, aclaramos: que en el anteproyecto 5° solamente se vota la inclusión del servicio básico de CIP como seguridad electrónica + el servicio de PROTEGAT (Consultoría + Jefe de seguridad externo). En caso de necesitar algún agregado tecnológico, será votado con posterioridad como un nuevo anteproyecto.

ONEDRIVE el servicio ofrecido para leerlo al detalle y no duden en consultarnos en caso que lo requiera antes de emitir su voto.

Saludos cordiales,
Consejo de Comisiones del Barrio

Fideicomiso Santa Rita: Ruta 58 - KM 14,5- San Vicente